

ALMACENADORA LOGISTICA EMPRESARIAL SA ORGANIZACIÓN AUXILIAR DEL CRÉDITO
CALLE MORELOS, NÚMERO 73 D, COLONIA SAN FRANCISCO CHILPAN, MUNICIPIO DE TULTITLÁN, C.P. 54944 ESTADO DE MÉXICO
ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL DEL 1° DE MARZO AL 31 DE MARZO DE 2026

(Cifras en Miles de pesos)

Ingresos por servicios	\$	14,479.64	
Ingresos por intereses	\$	1.50	
Gastos por maniobras	\$	-	
Gastos por intereses	-\$	340.10	
Resultado por posición monetaria neto (margen financiero)	\$	-	
MARGEN FINANCIERO			\$ 14,141.04
Estimación preventiva para riesgos crediticios	\$	-	
MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS			\$ 14,141.04
Comisiones y tarifas cobradas	\$	-	
Comisiones y tarifas pagadas	-\$	140.86	
Resultado por intermediación	\$	-	
Otros Ingresos (egresos) de la operación	-\$	589.99	
Gastos de administración y promoción	-\$	9,084.18	
RESULTADO DE LA OPERACIÓN			\$ 4,326.01
Participación en el resultado neto de otras entidades	\$	-	
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD			\$ 4,326.01
Impuestos a la utilidad	\$	321.14	
RESULTADO DE OPERACIONES CONTINUAS			\$ 4,004.87
Operaciones discontinuadas	\$	-	
RESULTADO NETO			\$ 4,004.87
Otros resultados integrales	\$	-	
Valuación de instrumentos financieros para cobrar o vender	\$	-	
Valuación de instrumentos financieros derivados de cobertura de flujos de efectivo	\$	-	
Ingresos y gastos relacionados con activos mantenidos para su disposición	\$	-	
Remediación de beneficios definidos a los empleados	\$	-	
Efecto acumulado por conversión	\$	-	
Resultado por tenencia de activos no monetarios	\$	-	
Participación en ORI de otras entidades	\$	-	\$ -
RESULTADO INTEGRAL			\$ 4,004.87
Resultado neto atribuible a:			
Participación controladora	\$	4,004.87	
Participación no controladora	\$	-	\$ 4,004.87
Resultado integral atribuible a:			
Participación controladora	\$	4,004.87	
Participación no controladora	\$	-	\$ 4,004.87
Utilidad básica por acción ordinaria			\$ 0.07

"El presente estado de resultado integral, se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para almacenes generales de depósito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 52 y 53 de la Ley General de Organizaciones y Actividades Auxiliares del Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por el almacén general de depósito durante el periodo arriba mencionado, los cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

"El presente estado de resultado integral fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben".

"Esta información podrá consultarse en la página de internet <http://www.gob.mx/cnbv> y en la página de internet de este almacén general de depósito <http://www.alesa.com.mx/Edos-Fin/>".

Lic. Fidel Niebla Beltran
Director General

Jesús Omar Mixcoatl Anaya
Contador

C.P. Oscar Salvador Ponce de León Mendoza
Contador General

ALMACENADORA LOGISTICA EMPRESARIAL SA ORGANIZACIÓN AUXILIAR DEL CRÉDITO
CALLE MIGUELLO, NUMERO 7710, COLONIA SAN FRANCISCO DEL VALLE, ALICATE, ESTADO DE GUAYMAS, COAHUILA DE ZARAGOZA, C.P. 27000, GUAYMAS, COAHUILA DE ZARAGOZA, MEXICO
ESTADO DE CAMBIOS EN EL CAPITAL CONTABLE DEL 01 DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2026

(Cifras en Miles de pesos)

Concepto	Capital contribuido			Capital ganado										Participación en OIR de otras entidades	Resultado por venta de activos no monetarios	Participación en la contabilidad	Participación no comisionada	Total
	Capital Social	Aportaciones para reserva de capital realizadas en las acciones	Póliza en venta de acciones	Reservas de capital	Reservados de capital	Reservados de capital	Reservados de capital	Reservados de capital	Reservados de capital	Reservados de capital	Reservados de capital	Reservados de capital	Reservados de capital					
Saldo al 31 de diciembre de 2025	\$ 53,522.07	\$ 3,459.81	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
Ajustes retrospectivos por cambios contables	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
Ajustes retrospectivos por corrección de errores	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
Saldo al 31 de diciembre de 2025 ajustado	\$ 53,522.07	\$ 3,459.81	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
MOVIMIENTOS DE PERIÓDICOS																		
Aportaciones de capital	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
Retiro de capital	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
Cancelación de otros conceptos del capital contable	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
Cambios en la participación contribuyente que no implican pérdida de control	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
Total	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
MOVIMIENTOS DE RESERVAS																		
Reservas de capital	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
Reservas de capital	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
Reservado neto	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
Otros resultados integrales	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
Valoración de instrumentos financieros para cobrar o vender	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
Valoración de instrumentos financieros para cobrar o vender	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
Ingresos y gastos relacionados con acciones mantenidas para su disposición	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
Remedición de beneficios definidos a los empleados	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
Efecto acumulado por conversión	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
Participación en OIR de otras entidades	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
Total	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
Saldo al 31 de marzo de 2026	\$ 53,522.07	\$ 3,459.81	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -

"El presente estado de cambios en el capital contable se formula de conformidad con los criterios de contabilidad para administraciones generadoras de apólicas, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 52 y 53 de la Ley General de Organizaciones y Actividades Auxiliares del Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, reconocidos y reflejados en las cuentas de capital contable derivadas de las operaciones efectuadas por el administrador general de apólicas durante el periodo entre menciones, los cuales se reflejaron y validaron con cargo a misma partícula y a las disposiciones aplicables."

"El presente estado de cambios en el capital contable se aprobó por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directores que lo suscriben."

"Esta información podrá consultarse en la página de Internet <http://www.gub.mx/cobha> y en la página de Internet de esta administración de apólicas <http://www.almasa.com.mx/financiera>."

León Mendez
Director General

CP Oscar Salvador Pineda de León Mendez
Contador General

CP JESUS OMAR MEXICANT ANAYA
CONTADOR

Almacenadora Logística Empresarial S.A., Organización Auxiliar del Crédito
CALLE MORELOS, NÚMERO 73 D, COLONIA SAN FRANCISCO CHILPAN, MUNICIPIO DE TULTITLÁN, C.P. 54944 ESTADO DE MÉXICO
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2026

(Cifras en Miles de pesos)

Activación de operación			
Resultado antes de impuestos a la utilidad		\$	4,326.01
Ajustes por partidas asociadas con actividades de inversión:	\$	703.18	
Depreciación de propiedades, mobiliario y equipo	\$	675.39	
Amortizaciones de activos intangibles	\$	27.79	
Perdidas o reversión de pérdidas por deterioro de activos de larga duración	\$	-	
Participación en el resultado neto de otras entidades	\$	-	
Otros ajustes por partidas asociadas con actividades de inversión	\$	-	
Operaciones discontinuadas	\$	-	
Activos de larga duración mantenidos para la venta o para distribuir a los propietarios	\$	-	
Ajustes por partidas asociadas con actividades de financiamiento:			
Intereses asociados con préstamos bancarios y de otros organismos	\$	-	
Intereses asociados con instrumentos financieros que califican como pasivo	\$	-	
Intereses asociados con instrumentos financieros que califican como capital	\$	-	
Otros intereses	\$	-	
Suma		\$	703.18
Cambios en partidas de operación			
Cambio en cuentas de margen (instrumentos financieros derivados)	\$	-	
Cambio en inversiones en instrumentos financieros (valores) (neto)	\$	-	
Cambio en deudores por reporte (neto)	\$	-	
Cambio en instrumentos financieros derivadores (activo)	\$	-	
Cambio en cartera de crédito (neto)	\$	-	
Cambio en otras cuentas por cobrar (neto)	\$	7,760.97	
Cambio en préstamo bancarios y de otros organismos	\$	-	
Cambio en bienes adjudicados (neto)	\$	-	
Cambio en inventarios de mercancías	\$	-	
Cambio en pasivo bursátiles	\$	-	
Cambio en acreedores por reporte	\$	-	
Cambio en colaterales vendidos o dados en garantía	\$	-	
Cambio en instrumentos financieros derivados (pasivos)	\$	-	
Cambio en instrumentos financieros derivados de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas de operaciones)	\$	-	
Cambio en activo/pasivos por beneficios a los empleados	\$	-	
Cambio en otras cuentas por pagar	\$	2,152.95	
Cambio en otras provisiones	\$	487.06	
Devoluciones de impuestos a la utilidad	\$	-	
Pagos de impuestos a la utilidad	\$	-	
Flujos netos de efectivo de actividades de operación		-\$	5,120.96
Actividades de inversión			
Cobros por instrumentos financieros a largo plazo	\$	-	
Pagos por instrumentos financieros a largo plazo	\$	-	
Pagos por adquisición de propiedades, mobiliario y equipo	\$	-	
Cobros por disposición de propiedades, mobiliario y equipo	\$	-	
Pagos por operaciones discontinuadas	\$	-	
Cobros por operaciones discontinuadas	\$	-	
Pagos por adquisición de subsidiarias	\$	-	
Cobros por disposición de subsidiarias	\$	-	
Pagos por adquisición de asociadas, negocios conjuntos y otras inversiones permanentes	\$	-	
Cobros por disposición de asociadas, negocios conjuntos y otras inversiones permanentes	\$	-	
Cobros de dividendos en efectivo de inversiones permanentes	\$	-	
Pagos por adquisición de activos intangibles	\$	65.71	
Cobros por disposición de activos intangibles	\$	-	
Cobros asociados con instrumentos financieros derivados de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de inversión)	\$	-	
Pagos asociados con instrumentos financieros derivados de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de inversión)	\$	-	
Otros cobros por actividades de inversión	\$	-	
Otros pagos por actividades de inversión	-\$	0.99	
Flujos netos de efectivo de actividades de inversión		-\$	66.70
Actividades de financiamiento			
Cobros por la obtención de préstamos bancarios y de otros organismos	\$	-	
Pagos de préstamos bancarios y de otros organismos	\$	-	
Pagos de pasivo por arrendamiento	\$	-	
Cobros por emisión de acciones	\$	-	
Pagos por reembolsos de capital social	\$	-	
Cobros por la emisión de instrumentos financieros que califican como capital	\$	-	
Pagos asociados a instrumentos financieros que califican como capital	\$	-	
Pagos de dividendos en efectivo	\$	-	
Pagos asociados a la recompra de acciones propias	\$	-	
Cobros por la emisión de instrumentos financieros que califican como pasivo	\$	-	
Pagos asociados con instrumentos financieros que califican como pasivo	\$	-	
Pago por intereses por pasivo por arrendamiento	\$	-	
Cobros asociados con instrumentos financieros derivados de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de financiamiento)	\$	-	
Pagos asociados con instrumentos financieros derivados de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de financiamiento)	\$	-	
Otros cobros por actividades de financiamiento	\$	-	
Otros pagos por actividades de financiamiento	\$	-	
Flujos netos de efectivo de actividades de financiamiento		\$	-
Incremento o disminución neta de efectivo y equivalentes de efectivo		-\$	158.47
Efectos por cambios en el valor del efectivo y equivalentes de efectivo		\$	-
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del periodo		\$	1,100.35
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del periodo		\$	941.88

"El presente estado de flujo de efectivo se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Almacenes Generales de Depósito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto en los Artículos 52, 53, de la Ley General de Organizaciones y Actividades Auxiliares del Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas todas las entradas y salidas de efectivo derivadas de las operaciones efectuadas por el almacén general de depósito durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a normas prácticas y a las disposiciones aplicables"

"El presente estado de flujos de efectivo fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los funcionarios que lo suscriben"

Esta información podrá ser consultada en: <http://www.cnbv.gob.mx> y <http://www.alesa.com.mx/Estados-Fin/>

LIC. FIDEL NIEBLA BELTRAN
DIRECTOR GENERAL

CP JESUS OMAR MIXCOATL ANAYA
CONTADOR

C.P. OSCAR SALVADOR PONCE DE LEON MENDOZA
CONTADOR GENERAL