

REPORTE CON LOS COMENTARIOS Y ANÁLISIS DE LA ADMINISTRACIÓN AL TÉRMINO DEL PRIMER TRIMESTRE DEL AÑO 2019

Almacenedora Logística Empresarial S.A. Organización Auxiliar del Crédito, en cumplimiento de las disposiciones de carácter general emitidas por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores el 8 de enero de 2015, emite el reporte con los comentarios y análisis de la administración sobre los resultados de operación y situación financiera de la entidad, el cual contiene toda la información que facilita el análisis y la comprensión de los cambios importantes ocurridos en los resultados de operación y en la situación financiera por el primer trimestre de 2019.

	BALANCE GENERAL			VARIACIÓN	
	PRIMER TRIMESTRE	CUARTO TRIMESTRE	PRIMER TRIMESTRE	1ER TRIMESTRE 2019 VS TRIMESTRE 2018	1ER TRIMESTRE 2019 VS 4TO TRIMESTRE 2018
	2018	2018	2019		
ACTIVO					
Disponibilidades	558	563	564	6	1
Cuentas de margen	0	0	0	0	0
Inversiones en valores	0	0	0	0	0
Deudores por reporto (saldo deudor)	0	0	0	0	0
Derivados	0	0	0	0	0
Ajustes de valuación por cobertura de activos financieros	0	0	0	0	0
Cartera de crédito vigente					
Total de cartera de crédito vigente	1,995	959	595	-1,400	-364
Cartera de crédito vencida					
Total de cartera de crédito vencida	0	0	0	0	0
Total de cartera de crédito	1,995	959	595	-1,400	-364
(-) Menos:					
Estimación preventiva para riesgos crediticios	0	0	0	0	0
Total de cartera de crédito (neto)	1,995	959	595	-1,400	-364
Otras cuentas por cobrar (neto)	34,634	28,937	30,113	-4,521	1,176
Inventario de mercancías	0	685	681	681	-4
Bienes adjudicados	19,306	19,306	19,306	0	0
Inmuebles, mobiliario y equipo (neto)	43,311	41,200	40,511	-2,800	-689
Inversiones permanentes	0	0	0	0	0
Activos de larga duración disponibles para la venta	0	0	0	0	0
Impuestos y PTU diferidos (neto)	3,977	3,377	3,502	-475	125
Otros activos	27,317	28,258	30,463	3,146	2,205
TOTAL ACTIVO	131,098	123,285	125,735	-5,363	2,450
PASIVO Y CAPITAL					
Prestamos bancarios y de otros organismos	14,775	14,775	14,775	0	0
De corto plazo					
De largo plazo	14,775	14,775	14,775	0	0
Colaterales vendidos	0	0	0	0	0
Reportos (saldo acreedor)					
Derivados					
Otros colaterales vendidos					
Derivados	0	0	0	0	0
Con fines de negociación					
Con fines de cobertura					
Ajustes de valuación por cobertura de pasivos financieros	0	0	0	0	0
Otras cuentas por pagar	55,446	49,036	50,882	-4,564	1,846
Impuestos a la utilidad por pagar	1532	122	171	-1,361	49
Participación de los trabajadores en las utilidades por pagar	2,800	217	217	-2,583	0
Proveedores	0	0	0	0	0
Aportaciones para futuros aumentos de capital pendientes de formalizar en asamblea de accionistas	0	0	0	0	0
Acreedores por liquidación de operaciones	0	0	0	0	0
Acreedores por cuentas de margen	0	0	0	0	0
Acreedores por colaterales recibidos en efectivo	0	0	0	0	0
Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	51,114	48,697	50,494	-620	1,797
Obligaciones subordinadas en circulación	0	0	0	0	0
Impuestos y ptu diferidos (neto)	-	-	-	0	0
TOTAL DE PASIVO	70,221	63,811	65,657	-4,564	1,846
CAPITAL CONTABLE					
Capital Contribuido					
Capital social	44,979	48,179	48,179	3,200	0
Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas en asamblea de accionistas	6,140	2,940	2,940	-3,200	0
Prima en venta de acciones					
Obligaciones subordinadas en circulación					
Capital Ganado					
Reservas de capital	7,222	7,222	7,222	0	0
Resultado de ejercicios anteriores	2,000	2,000	1,133	-867	-867
Resultado por valuación en títulos disponibles para la venta	0	0	0	0	0
Resultado por valuación de instrumentos de cobertura en flujos de efectivo	0	0	0	0	0
Resultado por tenencia de activos no monetarios					
Resultado neto	536	-867	604	68	1,471
TOTAL DE CAPITAL CONTABLE	60,877	59,474	60,078	-799	604
TOTAL DE PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	131,098	123,285	125,735	-5,363	2,450

REPORTES CON LOS COMENTARIOS Y ANÁLISIS DE LA ADMINISTRACIÓN AL TÉRMINO DEL PRIMER TRIMESTRE DEL AÑO 2019

	ESTADO DE RESULTADOS			VARIACIÓN	
	PRIMER TRIMESTRE 2018	CUARTO TRIMESTRE 2018	PRIMER TRIMESTRE 2019	1ER TRIMESTRE 2019 VS TRIMESTRE 2018	1ER TRIMESTRE 2019 VS 4TO TRIMESTRE 2018
INGRESOS					
Ingresos por servicios	13,836	17,710	14,811	975	-2,899
Ingresos por intereses	66	0	31	-35	31
Gastos por maniobras	-358	-676	-478	-120	198
Gastos por intereses	-54	-31	0	54	31
Resultado por posición monetaria neto (margen financiero)	0	0	0	0	0
MARGEN FINANCIERO	13,490	17,004	14,364	874	-2,640
Estimación preventiva para riesgos crediticios					
MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS					
EGRESOS					
Comisiones y tarifas cobradas	0	0	0	0	0
Comisiones y tarifas pagadas	-9	-16	-6	3	10
Resultado por intermediación	0	0	0	0	0
Otros ingresos(egresos) de la operación	1,369	-435	-1,079	-2,448	-644
Gastos de Administración	-14,851	-18,163	-12,800	2,051	5,363
RESULTADO DE LA OPERACIÓN	-1	-1,611	479	480	2,090
Participación en el resultado de subsidiarias no consolidadas y asociadas					
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD					
Impuestos a la utilidad causados	0	-201	0	0	201
Impuestos a la utilidad diferidos (netos)	537	1,022	125	-412	-897
RESULTADO ANTES DE OPERACIONES DISCONTINUADAS	536	-790	604	68	1,394
Operaciones discontinuadas					
	0	0		0	0
RESULTADO NETO	536	-790	604	68	1,394

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS BÁSICOS TRIMESTRALES

Las presentes notas a los estados financieros básicos, contienen los comentarios y análisis de la administración sobre los resultados de operación y situación financiera de la almacenadora, por lo anterior contiene toda la información que facilita el análisis y la comprensión de los cambios importantes y relevantes ocurridos en los resultados de operación y en la situación financiera correspondiente al primer trimestre de 2019.

Es importante comentar que todos los eventos que impactan de forma sustancial la información financiera de la empresa han sido registrados en la contabilidad oportunamente.

En el período en mención no hubo modificaciones significativas que comentar, en lo correspondiente al Capital Contable, así como en la aplicación de políticas, prácticas y criterios contables.

Esta Almacenadora al 31 de Marzo de 2019 no tiene conocimiento sobre créditos u obligaciones fiscales pendientes, por lo que considera se mantiene al corriente en el cumplimiento de sus Obligaciones Fiscales.

Esta Almacenadora, realizó operaciones con partes relacionadas de acuerdo a lo siguiente:

Nombre Razón Social	Naturaleza de la Relación	Tipo de Transacción	Importe Global de las Transacciones	Saldos al 31 de Marzo de 2019	Cambios en las Condiciones transaccionales
Capacitación Asesoría y Diseño de Negocios Agroempresariales, S.C.	Socios Comunes	Cartera de Crédito	\$364	\$595	Ningún Cambio
Capacitación Asesoría y Diseño de Negocios Agroempresariales, S.C.	Socios Comunes	Intereses Devengados	\$31	\$0	Ningún Cambio
Lift Logistics SA de CV	Socios Comunes	Otros Servicios de Recuperación	\$0	\$0	Ningún Cambio
Lift Logistics SA de CV	Socios Comunes	Arrendamiento de Inmuebles	\$2,411	\$0	Ningún Cambio

REPORTE CON LOS COMENTARIOS Y ANÁLISIS DE LA ADMINISTRACIÓN AL TÉRMINO DEL PRIMER TRIMESTRE DEL AÑO 2019

SITUACIÓN FINANCIERA

INDICADORES FINANCIEROS. A continuación se relacionan algunas de las razones financieras que sirven de parámetro para el análisis y toma de decisiones, en cuanto a los resultados y situación financiera de la Almacenadora.

CONCEPTO	CUARTO TRIMESTRE 2017	PRIMER TRIMESTRE 2018	SEGUNDO TRIMESTRE 2018	TERCER TRIMESTRE 2018	CUARTO TRIMESTRE 2018	PRIMER TRIMESTRE 2019
Índice de Morosidad	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
Índice de Cobertura de Cartera de Crédito Vencida	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
Eficiencia Operativa	44.84%	44.90%	31.24%	24.17%	14.85%	44.61%
ROE	-18.90%	3.54%	-3.17%	3.66%	-1.32%	4.04%
ROA	-9.11%	1.62%	-3.97%	2.56%	-1.99%	1.94%
LIQUIDEZ	4.10%	3.78%	6.41%	3.73%	3.81%	3.82%
INDICE DE CAPACIDAD DE CERTIFICACIÓN	28.99%	28.83%	29.87%	28.93%	28.71%	28.47%

CUENTAS DE ACTIVO

DISPONIBILIDADES. El saldo de las disponibilidades esta integrado por distintas cuentas bancarias, al término de cada trimestre y que comparando el primer trimestre de 2019 respecto al anterior, presenta una variación mínima, debido a la propia operación de esta Almacenadora, así como a la disposición de recursos para el pago de pasivos.

	DISPONIBILIDADES			VARIACIÓN
	PRIMER TRIMESTRE 2018	CUARTO TRIMESTRE 2018	PRIMER TRIMESTRE 2019	
TOTALES	558	563	564	1

CARTERA DE CRÉDITO. Almacenadora Logística Empresarial SA Organización Auxiliar del Crédito, tiene vigente un contrato de financiamiento con garantía prendaria, por un monto Original de \$15,000 (Miles de Pesos) a favor de la empresa Capacitación Asesoría y Diseño de Negocios Agroempresarial SC, misma que ha dado cumplimiento de pago en lo correspondiente al capital e intereses generados, tal y como se muestra en la situación financiera, en lo correspondiente a la Cartera de Crédito. Por lo anterior, el saldo en la cartera de crédito respecto al trimestre anterior, refleja una variación de -\$364.

Capacitación Asesoría y Diseño de Negocios
Agroempresarial S.C.

	CARTERA DE CRÉDITO			VARIACIÓN
	PRIMER TRIMESTRE 2018	CUARTO TRIMESTRE 2018	PRIMER TRIMESTRE 2019	
TOTALES	2,133	959	595	-364

REPORTE CON LOS COMENTARIOS Y ANÁLISIS DE LA ADMINISTRACIÓN AL TÉRMINO DEL PRIMER TRIMESTRE DEL AÑO 2019

OTRAS CUENTAS POR COBRAR. El saldo de otras cuentas por cobrar al término del primer trimestre de 2019, comparado con el trimestre anterior así como al primer trimestre de 2018, muestra un aumento principalmente en el rubro de Deudores por Servicios (Neto) respecto al trimestre anterior, debido al aumento en la operación y por consecuencia su impacto en la cartera de clientes. Por otra parte, la cuenta Saldos a Favor de Impuestos, presenta un aumento respecto al trimestre anterior, debido a la provisión de impuestos federales a cargo correspondientes al ejercicio 2019, en este caso el ISR Propio. Así mismo los Prestamos al Personal presentan una disminución, debido a la reclasificación que se llevo a cabo en el mes de Diciembre, como parte de los ajustes de auditoría al 31 de Diciembre de 2018, a la cuenta de Otros Deudores

	OTRAS CUENTAS POR COBRAR			VARIACIÓN
	PRIMER TRIMESTRE	CUARTO TRIMESTRE	PRIMER TRIMESTRE	
	2018	2018	2019	
Prestamos al Personal	1,161	849	471	-378
Saldos a Favor de Impuestos	4,639	1,023	1,073	50
Otros Deudores (Neto)	18,986	15,320	15,795	475
Deudores por Servicios (Neto)	9,848	11,745	12,774	1,029
TOTALES	34,634	28,937	30,113	1,176

INVENTARIO DE MERCANCÍAS. El inventario de mercancías, se adquirió como pago en especie de clientes que mantenían mercancía nacional en el Almacén y que generó un adeudo vencido por servicios con antigüedad mayor a 90 días. Mismo que tuvo su ingreso como inventario propio por un valor de \$685 en el mes de Julio del año 2018 y que por hoy, representa un saldo neto al 31 de Marzo de 2019 por \$681.

BIENES ADJUDICADOS. Como se comento oportunamente en el Reporte de Análisis y Comentarios de la Administración en trimestres anteriores, el saldo que presenta la cuenta de Bienes Adjudicados, se mantiene sin variación, por lo que su saldo al término del primer trimestre de 2019 no presenta movimientos. Esperando que durante este año forme parte de los Activos de esta Almacenadora, como resultado del estado legal que guarda hoy en día.

INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO. El saldo de los inmuebles al término del primer trimestre de 2019, comparado con el trimestre anterior, presenta una disminución, originada principalmente por las depreciaciones generadas durante el trimestre en mención.

	INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO			VARIACIÓN
	PRIMER TRIMESTRE	CUARTO TRIMESTRE	PRIMER TRIMESTRE	
	2018	2018	2019	
Terrenos	17,167	17,167	17,167	0
Construcciones	25,295	25,295	25,295	0
Equipo de transporte	7,574	7,574	7,574	0
Equipo de computo	1,517	1,517	1,517	0
Mobiliario	1,543	1,543	1,543	0
Adaptaciones y mejoras	2,522	2,522	2,522	0
Diversos	102	102	102	0
Equipo de Bodega	21,537	21,537	21,537	0
Herramientas y accesorios	4	4	4	0
Revaluación de inmuebles mobiliario:				
Terrenos	-	-	-	-
Construcciones	-	-	-	-
Equipo de transporte	181	181	181	0
Equipo de cómputo	1,444	1,444	1,444	0
Mobiliario	1,571	1,571	1,571	0
Adaptaciones y mejoras	329	329	329	0
Otras revaluaciones de inmuebles	13,687	13,687	13,687	0
Depreciación acumulada de:				
Construcciones	- 5,965	- 7,168	- 7,568	-400
Equipo de transporte	- 7,133	- 7,241	- 7,263	-22
Equipo de cómputo	- 1,512	- 1,516	- 1,518	-2
Mobiliario	- 1,402	- 1,456	- 1,473	-17
Adaptaciones y mejoras	- 1,209	- 1,292	- 1,320	-28
Otras depreciaciones acumuladas	- 17,385	- 18,044	- 18,264	-220
Revaluación de la depreciación de:				
Construcciones	-	-	-	-
Equipo de transporte	- 123	- 123	- 123	0
Equipo de cómputo	- 1,439	- 1,439	- 1,439	0
Mobiliario	- 1,543	- 1,543	- 1,543	0
Adaptaciones y mejoras	- 192	- 192	- 192	0
Otras Revaluaciones	- 13,259	- 13,259	- 13,259	0
	43,311	41,200	40,511	-689

IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO). Los Impuestos y PTU Diferidos (Neto) al término del primer trimestre de 2019, comparado con el trimestre anterior, presentan un saldo de \$3,502 y \$3,377 respectivamente, diferencia muy similar entre un trimestre y otro y que comparado con el primer trimestre de 2018 presenta una variación de \$-475. Lo anterior es reflejo del impacto directo en el resultado neto, originado por la pérdida o utilidad en cada trimestre.

OTROS ACTIVOS. El saldo de "otros activos" al término del primer trimestre de 2019, comparado con el trimestre anterior y el mismo trimestre del año 2018, refleja una variación en aumento, principalmente al pago anticipado a proveedores, mismos que afectan la cuenta acumulativa de mayor.

REPORTE CON LOS COMENTARIOS Y ANÁLISIS DE LA ADMINISTRACIÓN AL TÉRMINO DEL PRIMER TRIMESTRE DEL AÑO 2019

CUENTAS DE PASIVO

PRÉSTAMOS BANCARIOS. El saldo de los "préstamos bancarios" al término del primer trimestre de 2019, comparado con el trimestre anterior y el primer trimestre de 2018, no presentan cambios ni variaciones significativas que comentar.

OTRAS CUENTAS POR PAGAR. El saldo de "otras cuentas por pagar" al término del primer trimestre de 2019, respecto al trimestre anterior, presenta una variación de \$1,846, debido a la provisión de pasivos por Arrendamientos de Inmuebles, Y que en comparación con el primer trimestre de 2018, la variación se originó principalmente al cumplimiento de pago oportuno de pasivos, representando una variación de \$-4,564.

CAPITAL CONTABLE

	CAPITAL CONTABLE			VARIACION
	PRIMER TRIMESTRE 2018	CUARTO TRIMESTRE 2018	PRIMER TRIMESTRE 2019	
Capital social fijo	44,979	48,179	48,179	0
Aportaciones para futuros aumentos	6,140	2,940	2,940	0
Reservas de capital	7,222	7,222	7,222	0
Resultado de ejercicios anteriores	2,000	2,000	1,133	-867
Resultado del ejercicio	536	857	604	1,471
	60,877	59,474	60,078	604

CAPITAL SOCIAL. Almacenadora Logística Empresarial SA Organización Auxiliar del Crédito, al 31 de Diciembre de 2018, mantiene un Capital Social debidamente suscrito, pagado, y sin derecho a retiro por \$ 48,179 Miles de Pesos, equivalente a 8118 Unidades de Inversión, considerando el valor de la UDI al 31 de Diciembre del ejercicio inmediato anterior, conforme a lo señalado en el Artículo 12 y 12 Bis de la Ley General de Organizaciones y Actividades Auxiliares del Crédito, lo cual mantiene a esta Almacenadora en el Nivel IV.

CAPITAL CONTABLE. El saldo del capital contable al término del primer trimestre de 2019, respecto al trimestre anterior, es de \$60,078 y \$59,474 respectivamente. La variación entre un trimestre y otro, se debe principalmente al efecto neto por la utilidad generada durante el trimestre en mención, amortizando las utilidades o pérdidas de periodos anteriores.

Por otra parte, cabe señalar que la política de dividendos hasta el momento, es continuar con la capitalización de las utilidades, si el resultado lo permite y previa autorización de la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, una vez separado un 10% para incrementar la cuenta de Reserva de Capital conforme al artículo 8 Fracción VIII de la Ley General de Organizaciones y Actividades Auxiliares del Crédito. Por lo anterior, esta Almacenadora no obtuvo utilidad durante el ejercicio 2018, lo que no permitió incrementar dicha Reserva.

REPORTE CON LOS COMENTARIOS Y ANÁLISIS DE LA ADMINISTRACIÓN AL TERMINO DEL PRIMER TRIMESTRE DEL AÑO 2019

RESULTADOS DE LA OPERACIÓN COMPARATIVOS TRIMESTRALES

INGRESOS POR SERVICIOS. Los ingresos por servicios al término del primer trimestre 2019, comparado con el trimestre anterior, presenta los siguientes saldos: \$14,811 y \$17,710 respectivamente, variación que se presenta a la baja, debido al aumento en la operación de los clientes por la temporada de fin de año. Y que con respecto al primer trimestre de 2018 muestra un crecimiento parcial de un año a otro.

	ESTADO DE RESULTADOS			VARIACION
	PRIMER TRIMESTRE 2018	CUARTO TRIMESTRE 2018	PRIMER TRIMESTRE 2019	
De almacenaje	8,097	8,531	8,041	-490
De manejo de seguros	1,275	1,002	1,004	2
De maniobras	568	733	871	138
De otros ingresos por servicios	3,896	7,445	4,896	-2,549
	13,836	17,711	14,812	-2,899

INGRESOS POR INTERESES. Los ingresos por intereses son originados por la recuperación del crédito otorgado con garantía prendaria, por lo que las variaciones presentan los siguientes saldos al término del primer trimestre de 2019 comparado con el trimestre anterior de \$31 y que con respecto a la comparación del trimestre en mención con el primer trimestre del año 2018, de -\$35.

GASTOS POR MANIOBRAS. Los gastos por maniobras presentan los siguientes saldos: Por el primer trimestre de 2019 y el trimestre anterior -\$478 y -\$676 respectivamente, lo que representa una variación de \$198 debido a los efectos producidos en la disminución de los ingresos por fin e inicio de año, y que por lo contrario sucedió, en comparación del trimestre en mención, respecto al mismo trimestre del año 2018 mostrando un incremento proporcional, debido al efecto positivo en la operación de la Almacenadora durante este primer trimestre de 2019, así mismo, sin dejar de considerar la optimización de los recursos y reducción en costos de la misma.

GASTOS POR INTERESES. Los gastos por intereses en relación al primer trimestre de 2019, comparado con el primer trimestre de 2018, presenta una variación mínima de \$54 y que comparando las cifras del presente trimestre, respecto al anterior, este presenta una variación de \$31, lo anterior es debido a la amortización de los intereses generados en cada trimestre por el otorgamiento de un crédito simple en favor de esta Almacenadora.

COMISIONES COBRADAS POR PRÉSTAMOS. No se obtuvieron ingresos por concepto de comisiones por el otorgamiento de créditos.

COMISIONES Y TARIFAS PAGADAS. Las comisiones y tarifas pagadas del presente trimestre han sufrido variaciones, comparándolo con cifras del trimestre anterior y con cifras del primer trimestre del año 2018, lo anterior es debido a la utilización de servicios de combustibles para la operación logística de la Almacenadora. Por otra parte, es preciso señalar que no se pagaron comisiones por el otorgamiento de créditos.

OTROS INGRESOS (EGRESOS) DE LA OPERACION. La cuenta de resultados denominada Otros Ingresos (egresos) de la Operación se integra al 31 de Marzo de 2019 por la Reserva para Cubrir Reclamaciones por Fallantes de Mercancías, por un monto de -\$179, Otras Recuperaciones por un monto de \$4, la cuenta de Afectación a la Reserva de Cuentas Incobrables por un monto de -\$913 y por último al saldo neto entre las Ventas y el Costo de Ventas por las operaciones de Inventarios propios, por un monto de \$10, cuyo saldo neto de la cuenta de mayor es por la cantidad de -\$1,078.

GASTOS DE ADMINISTRACIÓN. Los gastos de administración al término del primer trimestre de 2019, en comparación con el trimestre anterior y el primer trimestre de 2018, representan un saldo de -\$12,800 -\$18,163 y -\$14,851 respectivamente, cuyos montos presentan variaciones proporcionales a los ingresos que van directamente relacionados con los gastos operativos de esta Almacenadora, así como a la política de reducción de costos y buena administración.

IMPUESTOS A LA UTILIDAD CAUSADOS, DIFERIDOS Y PTU. El importe de los Impuestos a la Utilidad Causados, Diferidos y PTU al 31 de Marzo de 2019, presenta un saldo de \$125 originado por la provisión de los efectos netos de Impuesto Sobre la Renta Diferido y en consecuencia su debida afectación a resultados.

CUENTAS DE ORDEN. Las cuentas de orden utilizadas por los movimientos de mercancías al término del primer trimestre de 2019, cuarto trimestre de 2018, primer trimestre de 2018, son como se detallan a continuación:

	CUENTAS DE ORDEN			VARIACION
	PRIMER TRIMESTRE 2018	CUARTO TRIMESTRE 2018	PRIMER TRIMESTRE 2019	
Pasivos y activos contingentes netos	461,336	461,336	462,440	1,104
Depósito de bienes	2,020,604	1,777,721	1,779,775	2,054
Otras cuentas de registro	1,191,992	988,387	1,102,075	113,688
TOTALES	3,673,932	3,227,444	3,344,290	116,846

"Los suscritos manifestamos que, en el ámbito de nuestras respectivas funciones, preparamos la información relativa a la entidad contenida en el presente reporte trimestral, la cual, a nuestro leal, saber y entender, refleja razonablemente su situación."

LIC. BENJAMIN VALENZUELA SEGURA
DIRECTOR GENERAL

CP OSCAR SALVADOR PONCE DE LEÓN MENDOZA
CONTADOR GENERAL