

REPORTE CON LOS COMENTARIOS Y ANALISIS DE LA ADMINISTRACIÓN AL PRIMER TRIMESTRE DE 2017

Almacenadora Logística Empresarial S.A.; Organización Auxiliar de Crédito, en cumplimiento de las disposiciones de carácter general emitidas por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores el 8 de enero de 2015, emite el reporte con los comentarios y análisis de la administración sobre los resultados de operación y situación financiera de la entidad, el cual contiene toda la información que facilita el análisis y la comprensión de los cambios importantes ocurridos en los resultados de operación y en la situación financiera por el primer trimestre de 2017.

	BALANCE GENERAL			VARIACIÓN	
	TRIMESTRE 1	TRIMESTRE 4	TRIMESTRE 1	TRIMESTRE 1	TRIMESTRE 1
	2016	2016	2017	2017 VS TRIMESTRE 1 2016	2017 VS TRIMESTRE ANTERIOR
ACTIVO					
Disponibilidades	12,574	292	193	-12,381	-99
Cuentas de margen	0	0	0	0	0
Inversiones en valores	0	0	0	0	0
Deudores por reporte (saldo deudor)	0	0	0	0	0
Derivados	0	0	0	0	0
Ajustes de valuación por cobertura de activos financieros	0	0	0	0	0
Cartera de crédito vigente					
Total de cartera de crédito vigente	9,220	3,850	2,133	-7,087	-1,717
Cartera de crédito vencida					
Total de cartera de crédito vencida	0	0	0	0	0
Total de cartera de crédito	9,220	3,850	2,133	-7,087	-1,717
(-) Menos:					
Estimación preventiva para riesgos crediticios	0	0	0	0	0
Total de cartera de crédito (neto)	9,220	3,850	2,133	-7,087	-1,717
Otras cuentas por cobrar (neto)	24,219	20,403	15,621	-8,598	-4,782
Inventario de mercancías	0	0	0	0	0
Bienes adjudicados	6	6	6	0	0
Inmuebles, mobiliario y equipo (neto)	73,890	83,785	82,718	8,828	-1,067
Inversiones permanentes	0	0	0	0	0
Activos de larga duración disponibles para la venta	0	0	0	0	0
Impuestos y PTU diferidos (neto)	5,035	165	138,662	133,627	138,497
Otros activos	25,976	26,907	4,547	-21,429	-22,360
TOTAL ACTIVO	150,921	135,409	243,880	92,959	108,471
PASIVO Y CAPITAL					
Prestamos bancarios y de otros organismos	42,514	15,000	14,888	-27,626	-112
De corto plazo				0	0
De largo plazo	42,514	15,000	14,888	-27,626	-112
Colaterales vendidos	0	0	0	0	0
Reportos (saldo acreedor)				0	0
Derivados				0	0
Otros colaterales vendidos				0	0
Derivados	0	0	0	0	0
Con fines de negociación				0	0
Con fines de cobertura				0	0
Ajustes de valuación por cobertura de pasivos financieros	0	0	0	0	0
Otras cuentas por pagar	58,260	50,457	462,004	403,744	411,547
Impuestos a la utilidad por pagar	422	93	634	212	541
Participación de los trabajadores en las utilidades por pagar	795	2,816	2,800	2,005	-16
Proveedores	0	0	0	0	0
Aportaciones para futuros aumentos de capital pendientes de formalizar en asamblea de accionistas	0	0	0	0	0
Acreedores por liquidación de operaciones	0	0	0	0	0
Acreedores por cuentas de margen	0	0	0	0	0
Acreedores por colaterales recibidos en efectivo	0	0	0	0	0
Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	57,043	47,548	458,570	401,527	411,022
Obligaciones subordinadas en circulación	0		0	0	0
Impuestos y ptu diferidos (neto)	514	-	-	-514	0
TOTAL DE PASIVO	101,289	65,457	476,892	375,603	411,435
CAPITAL CONTABLE					
Capital Contribuido					
Capital social	42,729	43,479	43,479	750	0
Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas en asamblea de accionistas	5	7,640	7,640	7,635	0
Prima en venta de acciones					0
Obligaciones subrocinadas en circulación					0
Capital Ganado					
Reservas de capital	5,921	5,921	5,921	0	0
Resultado de ejercicios anteriores	-98	-98	12,912	13,010	13,010
Resultado por valuación en títulos disponibles para la venta					0
Resultado por valuación de instrumentos de cobertura en flujos de efectivo	0	0	0	0	0
Resultado por tenencia de activos no monetarios	0	0	0	0	0
Resultado neto	1,074	13,009	-302,964	-304,038	-315,973
TOTAL DE CAPITAL CONTABLE	49,632	69,952	233,012	-282,644	-302,964
TOTAL DE PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	150,921	135,409	243,880	92,959	108,471

REPORTES CON LOS COMENTARIOS Y ANÁLISIS DE LA ADMINISTRACIÓN AL PRIMER TRIMESTRE DE 2017

	ESTADO DE RESULTADOS			VARIACIÓN	VARIACIÓN
	TRIMESTRE 1	TRIMESTRE 4	TRIMESTRE 1	TRIMESTRE 1	TRIMESTRE 1
	2016	2016	2017	2017 VS TRIMESTRE 1 2016	2017 VS TRIMESTRE ANTERIOR
INGRESOS					
Ingresos por servicios	19,008	17,589	13,816	-5,192	-3,773
Ingresos por intereses	9	112	71	62	-41
Gastos por maniobras	-1,147	-1,704	-834	313	870
Gastos por intereses	-1	-7,025	-181	-180	6,844
Resultado por posición monetaria neto (margen financiero)	0	0	0	0	0
MARGEN FINANCIERO	17,869	8,972	12,872	-4,997	3,900
Estimación preventiva para riesgos crediticios					
MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS					
EGRESOS					
Comisiones y tarifas cobradas	0	0	0	0	0
Comisiones y tarifas pagadas	-233	-58	-17	216	41
Resultado por intermediación	0	0	0	0	0
Otros ingresos(egresos) de la operación	-3,404	5,622	-1,665	1,739	-7,287
Gastos de Administración	-12,644	3,791	-449,144	-436,500	-452,935
RESULTADO DE LA OPERACIÓN	1,588	18,327	-437,954	-439,542	-456,281
Participación en el resultado de subsidiarias no consolidadas y asociadas					
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD					
Impuestos a la utilidad causados	0	312	-3,508	-3,508	-3,820
Impuestos a la utilidad diferidos (netos)	-514	2,348	138,498	139,012	136,150
RESULTADO ANTES DE OPERACIONES DISCONTINUADAS	1,074	20,987	-302,964	-304,038	-323,951
Operaciones discontinuadas	0	0	0	0	0
RESULTADO NETO	1,074	20,987	-302,964	-304,038	-323,951

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS BÁSICOS TRIMESTRALES

Las presentes notas a los estados financieros básicos que se presentan, contienen los comentarios y análisis de la administración sobre los resultados de operación y situación financiera de la administración de la almacenadora, la cual contiene toda la información que facilita el análisis y la comprensión de los cambios importantes y relevantes ocurridos en los resultados de operación y en la situación financiera correspondiente al primer trimestre de 2017.

Es importante comentar que todos los eventos que impactan de forma sustancial la información financiera de la empresa han sido registrados en la contabilidad oportunamente.

En el periodo en mención hubo modificaciones significativas, en lo correspondiente al Capital Contable, originado por el registro contable en cuentas de Balance y de Resultados, de los montos que se traen registrados en cuentas de orden "Pasivos y Activos Contingentes". La explicación del mencionado movimiento contable, se hará a cada rubro afectado en comparación en el trimestre en comparación al anterior, como son: Cuentas de Balance (Otros Activos, Impuestos Diferidos a Favor, Acreedores Diversos) Cuentas de Resultados (Gastos de Administración que incluye la cuenta de Reserva de Contingencia) y Cuentas de Orden (Pasivos y Activos Contingentes Neto). No obstante cabe mencionar que no hubo cambios en la aplicación de políticas, prácticas y criterios contables.

Esta Almacenadora al 31 de Marzo de 2017 no tiene conocimiento sobre créditos u obligaciones fiscales pendientes, por lo que considera se mantiene al corriente en el cumplimiento de sus Obligaciones Fiscales.

Esta Almacenadora, realizó operaciones con partes relacionadas de acuerdo a lo siguiente:

Nombre Razón Social	Naturaleza de la Relación	Tipo de Transacción	Importe Global de las Transacciones	Saldos al 31 de Marzo de 2017	Cambios en las Condiciones transaccionales
Capacitación Asesoría y Diseño de Negocios Agroempresariales, S.C.	Socios Comunes	Servicios de Personal	\$951	\$0	Ningún Cambio
Capacitación Asesoría y Diseño de Negocios Agroempresariales, S.C.	Socios Comunes	Intereses por Crédito Comercial	\$202	\$0	Ningún Cambio

REPORTE CON LOS COMENTARIOS Y ANALISIS DE LA ADMINISTRACIÓN AL PRIMER TRIMESTRE DE 2017

SITUACIÓN FINANCIERA

INDICADORES FINANCIEROS. Se relacionan algunas de las razones financieras que sirven de parametro para el analisis y toma de decisiones en cuanto a los resultados y situación financiera de la Almacenadora.

CONCEPTO	CUARTO TRIMESTRE 2015	PRIMER TRIMESTRE 2016	SEGUNDO TRIMESTRE 2016	TERCER TRIMESTRE 2016	CUARTO TRIMESTRE 2016	PRIMER TRIMESTRE 2017
Índice de Morosidad	0%	0%	0%	0%	0%	0%
Índice de Cobertura de Cartera de Crédito Vencida	0%	0%	0%	0%	0%	0%
Eficiencia Operativa	15%	34%	82%	48%	-2%	947%
ROE	-1%	9%	36%	-48%	31%	1486%
ROA	0%	3%	14%	-21%	15%	-639%
LIQUIDEZ	15%	30%	98%	4%	2%	1%
INDICE DE CAPACIDAD DE CERTIFICACIÓN	35%	37%	29%	35%	25%	-8%

CUENTAS DE ACTIVO

DISPONIBILIDADES. El saldo de las disponibilidades esta integrado por distintas cuentas bancarias, al término del cuarto trimestre de 2016 y al primer trimestre de 2017 es decir, de \$292 y \$193 respectivamente, siendo su variación mínima, originada por la operación propia de la empresa y disposición de recursos para el pago de pasivos.

T O T A L E S	DISPONIBILIDADES			VARIACIÓN
	TRIMESTRE 1 2016	TRIMESTRE 4 2016	TRIMESTRE 1 2017	
	12,574	292	193	-99

CARTERA DE CRÉDITO. Almacenadora Logística Empresarial SA Organización Auxiliar del Crédito en lo sucesivo (Alesa) tiene vigente, un contrato de financiamiento con garantía prendaria, por un monto Original de \$15,000 (Miles de Pesos) con la empresa Capacitación Asesoría y Diseño de Negocios Agroempresarial SC, misma que ha venido cubriendo a través del tiempo como se muestra en la situación financiera de ALESA en lo correspondiente a la Cartera de Crédito. Por lo anterior, el saldo de la cartera de crédito respecto al trimestre anterior, refleja una variación de \$1,716 (Miles de Pesos) y un saldo de \$2,134 (Miles de Pesos) originada por el cumplimiento de pago oportuno.

	CARTERA DE CRÉDITO			VARIACIÓN
	TRIMESTRE 1 2016	TRIMESTRE 4 2016	TRIMESTRE 1 2017	
	6,750	3,850	2,134	-1,716
Capacitación Asesoría y Diseño de Negocios Agroempresarial S.C.				
Sectores Productivos en Acción S.P.R. de R.I.	2,470	0	0	0
T O T A L E S	9,220	3,850	2,134	-1,716

REPORTES CON LOS COMENTARIOS Y ANALISIS DE LA ADMINISTRACIÓN AL PRIMER TRIMESTRE DE 2017

OTRAS CUENTAS POR COBRAR. El saldo de otras cuentas por cobrar al término del cuarto trimestre de 2016 y al primer trimestre de 2017 es de \$20,403 y de \$15,621 respectivamente, mostrando una disminución principalmente en el rubro de Saldos a Favor de Impuestos originado por la aplicación de saldos a favor contra el impuesto a Cargo del ejercicio 2016 de Impuesto Sobre la Renta. Por otra parte el Rubro de Deudores por Servicios (Neto), sufrió una disminución originada por la recuperación de cartera de Clientes.

	OTRAS CUENTAS POR COBRAR			VARIACIÓN
	TRIMESTRE 1	TRIMESTRE 4	TRIMESTRE 1	
	2016	2016	2017	
Prestamos al Personal	2,890	1,406	1,450	44
Saldos a Favor de Impuestos		5,880	2,090	-3,790
Otros Deudores (Neto)	2,000	9	51	42
Deudores por Servicios (Neto)	19,329	13,108	12,030	-1,078
T O T A L E S	24,219	20,403	15,621	-4,782

INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO. El saldo de los inmuebles al término del cuarto trimestre de 2016 y al primer trimestre de 2017 es de \$83,785 y \$82,718 respectivamente. La diferencia respecto al trimestre anterior, es principalmente originada por las depreciaciones generadas del trimestre.

	INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO			VARIACIÓN
	TRIMESTRE 1	TRIMESTRE 4	TRIMESTRE 1	
	2016	2016	2017	
Terrenos	11,219	21,467	21,467	-
Construcciones	32,499	40,295	40,295	0
Equipo de transporte	7,177	7,406	7,406	-
Equipo de computo	1,728	1,867	1,873	6
Mobiliario	1,731	1,731	1,731	-
Adaptaciones y mejoras	2,522	2,522	2,522	0
Diversos	102	102	102	0
Equipo de Bodega	26,668	41,798	41,798	-
Herramientas y accesorios	4	4	4	-
Revaluación de inmuebles mobiliario:				
Terrenos	11,292	-	-	-
Construcciones	38,954	-	-	-
Equipo de transporte	181	181	181	-
Equipo de cómputo	1,444	1,444	1,444	-
Mobiliario	1,571	1,571	1,571	-
Adaptaciones y mejoras	329	329	329	-
Otras revaluaciones de inmuebles	13,835	13,835	13,835	-
Depreciación acumulada de:				
Construcciones	- 11,912	- 3,962	- 4,363	- 401
Equipo de transporte	- 6,854	- 7,005	- 6,926	- 79
Equipo de cómputo	- 1,653	- 1,691	- 1,713	- 22
Mobiliario	- 1,313	- 1,400	- 1,428	- 28
Adaptaciones y mejoras	- 937	- 1,042	- 1,076	- 34
Otras depreciaciones acumuladas	- 17,899	- 18,990	- 19,657	- 667
Revaluación de la depreciación de:				
Construcciones	- 20,119	-	-	-
Equipo de transporte	- 123	- 123	- 123	-
Equipo de cómputo	- 1,439	- 1,439	- 1,439	-
Mobiliario	- 1,543	- 1,543	- 1,543	-
Adaptaciones y mejoras	- 192	- 192	- 192	-
Otras Revaluaciones	- 13,381	- 13,381	- 13,381	-
	73,890	83,785	82,718	-1,067

IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO). Los Impuestos y PTU Diferidos (Neto) al término del cuarto trimestre de 2016 y al primer trimestre de 2017 es de \$165 y \$138,662 respectivamente, presentando una variación considerable entre un trimestre y otro, derivado del movimiento contable realizado en cuentas de resultados (Gastos Reserva de Contingencia) por el daño patrimonial ocasionado por el cliente Merco Grán Noreste SA de CV, lo que originó un Impuesto Sobre la Renta Diferido a Favor acumulado al trimestre en mención, por un monto de \$138,497.

REPORTES CON LOS COMENTARIOS Y ANÁLISIS DE LA ADMINISTRACIÓN AL PRIMER TRIMESTRE DE 2017

OTROS ACTIVOS. El saldo de "otros activos" al término del cuarto trimestre de 2016 y al primer trimestre de 2017 es de \$26,907 y \$4,547 respectivamente, dicha disminución es debido principalmente al registro contable para la provisión en cuenta de Resultados, contra la cuenta de Pasivo (Acreedores Diversos y otras cuentas por pagar), aplicando a dicha provisión un monto de \$22,197 que esta Almacenadora pagó para la liberación de Certificados de Depósito y Bonos de Prenda que mantenían en poder distintas Instituciones Financieras. Por otra parte la diferencia en la variación del trimestre vigente, respecto al trimestre anterior, es también a la amortización de los seguros.

CUENTAS DE PASIVO

PRÉSTAMOS BANCARIOS. El saldo de los "préstamos bancarios" al término del cuarto trimestre de 2016 y al primer trimestre de 2017 es de \$15,000 y de \$14,888 respectivamente, la disminución es originada por el pago a pasivos aplicado a capital, por el o los créditos a largo plazo que mantiene vigente esta Almacenadora.

OTRAS CUENTAS POR PAGAR. El saldo de "otras cuentas por pagar" al término del cuarto trimestre de 2016 y al primer trimestre de 2017 es de \$50,457 y de \$462,004 respectivamente, por lo que su variación es significativa entre un trimestre y otro, originado por la provisión a cuenta de Resultados (Reserva de Contingencia) contra el pasivo (Acreedores Diversos y otras cuentas por pagar), por un monto de \$436,500 y su aplicación de pago que mantenía esta Almacenadora en Pagos Anticipados por un monto de \$22,197 quedando un saldo por pagar de manera provisional de \$414,204. Por otra parte, la diferencia entre el saldo anterior y la variación presentada en el trimestre, corresponde también al pago de pasivos por las obligaciones permanentes derivado de la operación propia de esta Almacenadora.

CAPITAL CONTABLE

	CAPITAL CONTABLE			VARIACION
	TRIMESTRE 1 2016	TRIMESTRE 4 2016	TRIMESTRE 1 2017	
Capital social fijo	42,729	43,479	43,479	-
Aportaciones para futuros aumentos	5	7,640	7,640	-
Reservas de capital	5,920	5,921	5,921	-
Resultado de ejercicios anteriores	-	96	12,912	13,009
Resultado del ejercicio	1,074	13,009	302,964	315,973
	49,632	69,952	-233,012	-302,964

CAPITAL SOCIAL. Almacenadora Logística Empresarial SA Organización Auxiliar del Crédito, al 31 de Diciembre de 2016, mantiene un Capital Social debidamente suscrito, pagado, y sin derecho a retiro por \$ 43,479 Miles de Pesos equivalente a 8,080 Unidades de Inversión, considerando el valor de la UDI al 31 de Diciembre del ejercicio inmediato anterior, conforme a lo señalado en el Artículo 12 y 12 Bis de la Ley General de Organizaciones y Actividades Auxiliares del Crédito, lo cual mantiene a esta Almacenadora en el Nivel IV.

CAPITAL CONTABLE. El saldo del capital contable al término del cuarto trimestre de 2016 respecto al primer trimestre de 2017 es de \$69,952 y de \$-233,012 respectivamente. La variación respecto al trimestre anterior, es debido al efecto causado al registrar el concepto (Pasivos y Activos Contingentes) que se traen en cuentas de orden a cuentas de balance y en consecuencia su debida afectación a Resultados del Impuesto Sobre la Renta Diferido a favor que este originó, afectando de manera provisional el Resultado del Ejercicio de esta Almacenadora.

Por otra parte Cabe señalar que la política de dividendos hasta el momento es continuar con la capitalización de las utilidades, si el resultado lo permite y previa autorización de la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, una vez separado un 10% para incrementar la cuenta de Reserva de Capital conforme al artículo 8 Fracción VIII de la Ley General de Organizaciones y Actividades Auxiliares del Crédito.

REPORTES CON LOS COMENTARIOS Y ANALISIS DE LA ADMINISTRACIÓN AL PRIMER TRIMESTRE DE 2017

RESULTADOS DE LA OPERACIÓN COMPARATIVOS TRIMESTRALES

INGRESOS POR SERVICIOS. Los ingresos por servicios en relación al cuarto trimestre de 2016 y al primer trimestre de 2017 son \$17,589 y de \$13,816, respectivamente, teniendo una tendencia a la baja debido a que durante el último trimestre del ejercicio 2016 representa para esta Almacenadora una temporada alta para los servicios Logísticos y de Acondicionamiento representados en la cuenta contable (Otros ingresos por Servicios). No obstante también es conveniente mencionar que durante el primer trimestre de 2017 esta Almacenadora mantiene una recuperación paulatina en el rubro del Almacenaje.

	ESTADO DE RESULTADOS			VARIACION
	TRIMESTRE 1 2016	TRIMESTRE 4 2016	TRIMESTRE 1 2017	
De almacenaje	5,501	6,481	8,482	2,011
De manejo de seguros	1,919	1,477	1,313	-164
De maniobras	1,740	918	781	-157
De otros ingresos por servicios	8,848	8,713	3,250	-5,463
	19,008	17,589	13,816	-3,773

INGRESOS POR INTERESES. Los ingresos por intereses en relación al cuarto trimestre de 2016 y al primer trimestre de 2017 son de \$112 y de \$71 respectivamente, cuenta que se utiliza para el registro de intereses por créditos comerciales otorgados.

GASTOS POR MANIOBRAS. Los gastos por maniobras en relación al cuarto trimestre de 2016 y al primer trimestre de 2017 son \$1,704 y de \$834 respectivamente, la disminución corresponde al aumento en la operación propia de la Almacenadora durante el último trimestre de 2016 por la temporada.

GASTOS POR INTERESES. Los gastos por intereses en relación al cuarto trimestre de 2016 y al primer trimestre de 2017 son \$7,025 y de \$181 respectivamente, la diferencia corresponde principalmente al registro en el último trimestre de 2016 de los intereses pagados por la liquidación del pasivo a Docuformas SAPI de CV.

COMISIONES COBRADAS POR PRÉSTAMOS. No se obtuvieron ingresos por concepto de comisiones por el otorgamiento de créditos.

COMISIONES Y TARIFAS PAGADAS. Las comisiones y tarifas pagadas en relación al cuarto trimestre de 2016 y al primer trimestre de 2017 son \$58 y de \$17 respectivamente. Es preciso señalar que no se generaron comisiones por el otorgamiento de créditos, ni por la prestación de servicios.

OTROS INGRESOS (EGRESOS) DE LA OPERACIÓN. La cuenta de resultados denominada Otros Ingresos (egresos) de la Operación se integra al 31 de Marzo de 2017 por la Reserva para cubrir reclamaciones por faltantes de mercancías por un monto de -\$210 miles de pesos, así como \$473 miles de pesos por concepto de otras recuperaciones y por último las afectaciones a la reserva de cuentas incobrables por un monto de -\$1,928 durante el trimestre en mención.

GASTOS DE ADMINISTRACIÓN. Los gastos de administración en relación al cuarto trimestre de 2016 y al primer trimestre de 2017 son de \$3,781 y de \$449,144 respectivamente, originando una variación significativa, debido principalmente a la provisión realizada en la cuenta (Gastos Reserva de Contingencia) y por otra parte a los gastos propios operativos.

IMPUESTOS A LA UTILIDAD CAUSADOS, DIFERIDOS Y PTU. El importe de los impuestos causados al 31 de Marzo de 2017 es por un monto de \$3,508 originado por la provisión del Impuesto Sobre la Renta propio causado por la presentación de la declaración anual del ejercicio 2016. Por otra parte el efecto por los impuestos y PTU Diferidos, tuvo una variación significativa respecto al trimestre anterior por un monto de \$136,150, debido al Impuesto Sobre la Renta Diferido provisionado al cierre del trimestre por un monto total de \$139,497, en consecuencia del registro contable con Cargo a Resultados (Gastos Reserva de Contingencia). Manteniendo una tasa efectiva del 31% al 31 de Marzo de 2017.

CUENTAS DE ORDEN. Las cuentas de orden utilizadas por los movimientos de mercancías al término del cuarto trimestre de 2016 y primer trimestre de 2017, son como se detallan a continuación:

	CUENTAS DE ORDEN			VARIACION
	TRIMESTRE 1 2016	TRIMESTRE 4 2016	TRIMESTRE 1 2017	
Pasivos y activos contingentes netos				
Deposito de bienes	346,360	460,356	46,152	-414,204
Otras cuentas de registro	2,078,605	1,971,439	2,205,677	234,238
TOTALES	1,490,660	1,235,274	1,338,356	103,082
	3,905,645	3,667,069	3,590,185	-76,884

Es preciso comentar que el registro contable con Cargo a la cuenta de Resultados, permaneció en cuentas de orden al 31 de Enero de 2017, en el rubro de "Pasivos y Activos Contingentes Netos".

"Los suscritos manifestamos que, en el ámbito de nuestras respectivas funciones, preparamos la información relativa a la entidad contenida en el presente reporte trimestral, la cual, a nuestro leal, saber y entender, refleja razonablemente su situación."

LIC. BENJAMIN VALENZUELA SEGURA
DIRECTOR GENERAL

CP OSCAR SALVADOR PONCE DE LEON MENDOZA
CONTADOR GENERAL